

COMUNE DI MONTELLA
Provincia di Avellino

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2013

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione Voci di bilancio: B6 costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) B7 costi per servizi B8 costi per godimento di beni di terzi B9 costo del personale B11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci B12 accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali B13 altri accantonamenti B14 oneri diversi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 155.242,97
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	€ 810.453,40
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	€ 0,00
		AC altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 153.789,94
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 0,00
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 0,00
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)	€ 890,00	
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)	€ 64.195,03	
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)	€ 8.000,00	
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti	€ 0,00	
	Acc Accantonamento	€ 0,00	
	R Remunerazione del capitale $R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo	€ 0,00	
l_{pn} Inflazione programmata per l'anno di riferimento		0,00 %	
X_n Recupero di produttività per l'anno di riferimento CK _n		0,00 %	

Costi totali $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€ 1.192.571,34	TF - Totale costi fissi $\Sigma TF = CSL+CARC+CGG+CCD+AC+CK$	€ 382.117,94
		TV - Totale costi variabili $\Sigma TV = CRT+CTS+CRD+CTR$	€ 810.453,40

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 979.815,51	% costi attribuibili utenze domestiche	82,16%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 82,16\%$	€ 313.947,33
				Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 82,16\%$	€ 665.868,18
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 212.754,49	% costi attribuibili utenze NON domestiche	17,84%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 17,84\%$	€ 68.169,67
				Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 17,84\%$	€ 144.584,82

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2012 era la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 979.815,51	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 313.947,33
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 665.868,18

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 212.754,49	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 68.169,67
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 144.584,82

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	17.691,62	0,81	152,15	0,80	0,533002	75,832112
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	99.566,87	0,94	724,16	1,60	0,618546	151,664225
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	82.533,50	1,02	635,45	2,00	0,671188	189,580281
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	90.601,98	1,09	673,22	2,60	0,717250	246,454365
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	27.179,20	1,10	205,23	3,20	0,723830	303,328450
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	4.821,00	1,06	35,00	3,70	0,697509	350,723520
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE	65.778,13	0,81	499,95	0,80	0,373101	53,082478
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-UNICO OCCUPANTE	2.118,00	0,94	19,00	1,60	0,432982	106,164957
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-UNICO OCCUPANTE	3.811,53	1,02	30,81	2,00	0,469832	132,706197
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-UNICO OCCUPANTE	231,00	1,09	3,00	2,60	0,502075	172,518056
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-UNICO OCCUPANTE	100,00	1,10	1,00	3,20	0,506681	212,329915
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE-utenze fuori perimetro	3.475,00	0,81	20,00	0,80	0,266501	37,916056
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-UNICO OCCUPANTE-utenze fuori perimetro	240,00	0,94	1,00	1,60	0,309273	75,832112
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO	5.238,51	0,81	52,86	0,80	0,373101	53,082478

Piano finanziario Tares

	STAGIONALE						
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	8.959,93	0,94	80,18	1,60	0,432982	106,164957
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-USO STAGIONALE	65.354,06	1,02	525,59	2,00	0,469832	132,706197
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO STAGIONALE	6.279,88	1,09	60,99	2,60	0,502075	172,518056
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	1.003,01	1,10	8,58	3,20	0,506681	212,329915
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-USO STAGIONALE	65,00	1,06	1,00	3,70	0,488256	245,506464
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-utenze fuori perimetro c	779,00	0,81	4,00	0,80	0,266501	37,916056
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-utenze fuori perimetro	460,00	0,94	3,00	1,60	0,309273	75,832112
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-USO STAGIONALE-utenze fuori perimetro	6.237,82	1,02	36,69	2,00	0,335594	94,790140
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO STAGIONALE-utenze fuori perime	731,00	1,09	5,00	2,60	0,358625	123,227182
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-utenze fuori perimet	132,00	1,10	1,00	3,20	0,361915	151,664225
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-USO STAGIONALE-utenze fuori per	89,55	1,06	1,00	3,70	0,348754	175,361760
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-AGRICOLTORI	80,00	0,81	1,00	0,80	0,373101	53,082478
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-AGRICOLTORI	161,00	0,94	0,00	1,60	0,432982	106,164957
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-AGRICOLTORI	968,00	1,02	3,00	2,00	0,469832	132,706197
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-AGRICOLTORI	360,00	1,09	2,00	2,60	0,502075	172,518056
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-AGRICOLTORI-utenze fuori perimetro cent	287,00	0,81	1,00	0,80	0,266501	37,916056

Piano finanziario Tares

1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-AGRICOLTORI-utenze fuori perimetro cen	501,00	0,94	4,00	1,60	0,309273	75,832112
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-AGRICOLTORI-utenze fuori perimetro cen	509,00	1,02	1,00	2,00	0,335594	94,790140
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-AGRICOLTORI-utenze fuori perimetro	633,00	1,09	2,00	2,60	0,358625	123,227182
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-AGRICOLTORI-utenze fuori perimetro	217,00	1,10	2,00	3,20	0,361915	151,664225
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-AGRICOLTORI-utenze fuori perime	288,00	1,06	2,00	3,70	0,348754	175,361760
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASS-FINO 400 MT	131,00	0,94	1,00	1,60	0,494837	121,331380
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA CASS-FINO 400 MT	490,00	1,02	2,00	2,00	0,536950	151,664225
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA CASS-FINO 400 MT	426,00	1,10	2,00	3,20	0,579064	242,662760
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA CASS-DA 400-1000	73,00	0,81	1,00	0,80	0,426402	60,665690
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000	52,00	0,94	1,00	1,60	0,494837	121,331380
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000	435,14	1,02	5,31	2,00	0,536950	151,664225
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000	642,27	1,09	4,97	2,60	0,573800	197,163492
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000	196,00	1,10	1,00	3,20	0,579064	242,662760
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000-utenze fuori	208,00	1,02	1,00	2,00	0,402713	113,748168
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA CASS-DA 400-1000-utenze fu	151,00	1,10	1,00	3,20	0,434298	181,997070
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000	212,00	0,81	2,00	0,80	0,426402	60,665690
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA CASS.	319,00	1,02	5,00	2,00	0,536950	151,664225

Piano finanziario Tares

	DA 1000 A 2000						
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000	145,00	1,09	3,00	2,60	0,573800	197,163492
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000	192,00	1,10	2,00	3,20	0,579064	242,662760
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000-AGRICOLT	48,00	0,94	1,00	1,60	0,309273	75,832112
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000-uten	306,00	1,09	1,00	2,60	0,430350	147,872619
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA CASS. DA 1000 A 2000-utenz	47,00	1,10	1,00	3,20	0,434298	181,997070
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-utenze fuori perimetro centro abitato	2.793,00	0,81	18,00	0,80	0,426402	60,665690
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-utenze fuori perimetro centro abitato	11.372,00	0,94	69,00	1,60	0,494837	121,331380
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-utenze fuori perimetro centro abitato	11.169,72	1,02	61,62	2,00	0,536950	151,664225
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-utenze fuori perimetro centro abit	13.498,00	1,09	73,00	2,60	0,573800	197,163492
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-utenze fuori perimetro centro abita	6.085,36	1,10	35,75	3,20	0,579064	242,662760
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-utenze fuori perimetro centro a	597,00	1,06	4,00	3,70	0,558007	280,578816
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-utenze fuori perimetro centro abitato-D	5,34	0,81	0,25	0,80	0,319801	45,499267

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.409,00	0,45	4,00	0,499478	1,068979
2 .2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	492,00	0,33	2,90	0,366284	0,775009
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET	9.165,49	0,36	3,20	0,399582	0,855183
2 .4	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI,IMPIANTI SPORTIVI	481,00	0,63	5,53	0,699269	1,477863
2 .6	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	1.457,00	0,34	3,03	0,377383	0,809751
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	1.449,00	0,85	7,50	0,943459	2,004335
2 .9	CASE DI CURA E RIPOSO	790,00	0,90	7,90	0,998957	2,111233
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	11.765,37	0,90	7,90	0,998957	2,111233
2 .12	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	441,00	0,48	4,20	0,532777	1,122428
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	2.913,29	0,85	7,50	0,943459	2,004335
2 .14	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	497,24	1,01	8,88	1,121051	2,373133
2 .15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA,LENDE E TESSUTI	157,00	0,56	4,90	0,621573	1,309499
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:PARRUCCHIERE,B	668,00	1,19	10,45	1,320843	2,792708
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA	795,00	0,77	6,80	0,854663	1,817264
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	249,41	0,91	8,02	1,010056	2,143303
2 .20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	57,00	0,33	2,90	0,366284	0,775009
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	6.653,09	0,45	4,00	0,499478	1,068979
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB	2.982,41	3,40	29,93	3,773837	7,998636
2 .24	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	2.795,57	2,56	22,50	2,841477	6,013007

Piano finanziario Tares

2 .25	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	2.893,00	1,56	13,70	1,731525	3,661253
2 .26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	25,10	1,56	13,77	1,731525	3,679960
2 .27	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE,PIZZA AL TAGLI	684,73	4,42	38,93	4,905989	10,403839
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-UNICO OCCUPANTE	118,00	0,90	7,90	0,699269	1,477863
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU-USO STAGIONALE	210,00	0,45	4,00	0,349634	0,748285
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET-USO STAGIONALE	420,00	0,36	3,20	0,279707	0,598628
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET-AGRICOLTORI	544,00	0,36	3,20	0,279707	0,598628
2 .4	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI,IMPIANTI SPORTIVI-AGRICOLTORI	134,00	0,63	5,53	0,489488	1,034504
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-AGRICOLTORI	455,00	0,85	7,50	0,660421	1,403035
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-AGRICOLTORI	413,00	0,45	4,00	0,349634	0,748285
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-AGRICOLTORI	360,00	3,40	29,93	2,641686	5,599045
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET-RIFIUTI SPECIALI	688,00	0,36	3,20	0,279707	0,598628
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-RIFIUTI SPECIALI	1.623,00	0,90	7,90	0,699269	1,477863
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA-RIFIUTI SPECIALI	68,00	0,85	7,50	0,660421	1,403035
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:PARRUCCHIERE,B-RIFIUTI SPECIALI	238,00	1,19	10,45	0,924590	1,954895
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA-RIFIUTI SPECIALI	2.205,00	0,77	6,80	0,598264	1,272085
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO-RIFIUTI SPECIALI	213,00	0,91	8,02	0,707039	1,500312
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-RIFIUTI SPECIALI	1.099,00	0,45	4,00	0,349634	0,748285
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-RIFIUTI SPECIALI	880,00	3,40	29,93	2,641686	5,599045
2 .24	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-RIFIUTI SPECIALI	62,00	2,56	22,50	1,989034	4,209105
2 .25	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-RIFIUTI SPECIALI	109,00	1,56	13,70	1,212067	2,562877
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-DISTANZA CASS-DA 400-1000	110,00	0,90	7,90	0,799165	1,688987

Piano finanziario Tares

2 .21	ATTIVITA` ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-DISTANZA CASS-DA	394,00	0,45	4,00	0,399582	0,855183
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-DISTANZA CASS-DA 400-1000	317,00	3,40	29,93	3,019070	6,398909
2 .18	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA-DISTANZA CASS. D	18,00	0,77	6,80	0,683730	1,453811
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO-OFFICINE MECCANICHE	3.535,11	0,91	8,02	0,606033	1,285981
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-STUDI DENTISTICI	317,00	0,90	7,90	0,799165	1,688987
2 .21	ATTIVITA` ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-LAVANDERIE	216,00	0,45	4,00	0,399582	0,855183
2 .18	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA-TIPOGRAFIE ARTIG	202,00	0,77	6,80	0,512797	1,090358
2 .18	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA-FALEGNAMERIE	1.323,00	0,77	6,80	0,512797	1,090358
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-utenze fuori perimetro centro ab	36,00	0,90	7,90	0,799165	1,688987

EVISIONE TARIFFA SERVIZI INDIVISIBILI

Previsione tariffa servizi indivisibili					
Tariffa servizi	Mq rapportati al periodo	Importo unitario	Mq x tariffa	Importo riduzioni	Totale tariffa servizi
1.-TRIBUTO SERVIZI-	621.888,00	0,300000	183.661,56	-21.232,95	162.428,61
TOTALE	621.888,00	0,000000	183.661,56	-21.232,95	162.428,61

ONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	95	130.693,60	13.069,36	143.762,96	5.227,74	81.647,07	-62.115,89	-43,20%	3.265,88	-1.961,86
1.2-Usò domestico-Due componenti	93	219.228,66	21.922,86	241.151,52	8.769,15	202.209,72	-38.941,80	-16,14%	8.088,39	-680,76
1.3-Usò domestico-Tre componenti	92	269.267,67	26.926,76	296.194,43	10.770,71	306.965,05	10.770,62	3,63%	12.278,60	1.507,89
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	95	200.513,99	20.051,40	220.565,39	8.020,56	271.527,02	50.961,63	23,10%	10.861,08	2.840,52
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	96	61.956,74	6.195,68	68.152,42	2.478,27	99.433,43	31.281,01	45,89%	3.977,34	1.499,07
1.6-Usò domestico-Sei o piu' componenti	105	10.026,80	1.002,68	11.029,48	401,07	18.028,83	6.999,35	63,46%	721,15	320,08
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	161	1.806,34	180,64	1.986,98	72,25	2.440,51	453,53	22,82%	97,62	25,37
2.2-Usò non domestico-Cinematografi e teatri	123	280,44	28,04	308,48	11,22	561,52	253,04	82,02%	22,46	11,24
2.3-Usò non domestico-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	120	9.011,14	901,12	9.912,26	360,45	12.951,51	3.039,25	30,66%	518,06	157,61
2.4-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	123	818,26	81,82	900,08	32,73	1.251,43	351,35	39,03%	50,06	17,33
2.6-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	91	3.782,74	378,28	4.161,02	151,31	1.729,68	-2.431,34	-58,43%	69,19	-82,12
2.8-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	158	4.059,94	406,00	4.465,94	162,40	5.210,22	744,28	16,66%	208,41	46,01
2.9-Usò non domestico-Case di cura e riposo	790	1.967,10	196,72	2.163,82	78,68	2.457,05	293,23	13,55%	98,28	19,60
2.11-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	84	24.673,80	2.467,38	27.141,18	986,95	41.535,15	14.393,97	53,03%	1.661,41	674,46
2.12-Usò non domestico-Banche ed istituti di credito	110	899,64	89,96	989,60	35,99	729,94	-259,66	-26,23%	29,20	-6,79
2.13-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	79	7.624,21	762,42	8.386,63	304,97	8.728,21	341,58	4,07%	349,13	44,16
2.14-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	54	1.113,26	111,32	1.224,58	44,53	1.737,54	512,96	41,88%	69,50	24,97
2.15-Usò non domestico-Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti	52	513,39	51,34	564,73	20,54	303,19	-261,54	-46,31%	12,13	-8,41
2.17-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, b	43	1.486,75	148,68	1.635,43	59,47	3.433,17	1.797,74	109,92%	137,33	77,86
2.18-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: falegnami, idra	197	10.713,81	1.071,38	11.785,19	428,55	8.731,57	-3.053,62	-25,91%	349,26	-79,29
2.19-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	216	7.859,34	785,94	8.645,28	314,37	7.945,22	-700,06	-8,09%	317,81	3,44
2.20-Usò non domestico-Attività industriali di capannoni di produzione	57	155,61	15,56	171,17	6,22	65,06	-106,11	-61,99%	2,60	-3,62
2.21-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	109	26.895,83	2.689,58	29.585,41	1.075,83	12.860,55	-16.724,86	-56,53%	514,42	-561,41
2.22-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	218	32.386,40	3.238,64	35.625,04	1.295,46	48.314,48	12.689,44	35,61%	1.932,58	637,12
2.24-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	75	21.218,51	2.121,86	23.340,37	848,74	25.137,91	1.797,54	7,70%	1.005,52	156,78
2.25-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	79	23.231,37	2.323,14	25.554,51	929,25	16.012,77	-9.541,74	-37,33%	640,51	-288,74
2.26-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste	15	0,00	0,00	0,00	0,00	135,85	135,85	0,00%	5,43	5,43
2.27-Usò non domestico-Ortofrutta, peschierie, fiori e	47	5.348,88	534,88	5.883,76	213,96	10.483,25	4.599,49	78,17%	419,33	205,37

Piano finanziario Tares

piante,pizza al tagli										
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati,sospesi,...)	0	62.800,56	6.280,06	69.080,62	2.512,02	0,00	-69.080,62	0,00%	0,00	-2.512,02
TOTALI	0	1.140.334,78	114.033,50	1.254.368,28	45.613,39	1.192.566,90	-61.801,38	0,00%	47.702,68	2.089,29