

SETTORE III –TECNICO

SERVIZIO N°1: AMMINISTRATIVO

INTEGRAZIONE

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI
EDIFICABILI NEL PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (PIP)**

Si integra la specifica relativa al prezzo così come previsto dall'art. 4 dello schema di Convenzione per cessione in Diritto di Proprietà e dall'art. 6 dello schema di Convenzione per cessione in Diritto di Superficie, approvati con le Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 49 e 50 del 27/07/2016.

PREZZO.

Il prezzo della cessione è fissato in € 24,00 al mq e deve essere corrisposto nel seguente modo:

- a) Il 10% al momento dell'assegnazione;
- b) Il 30% entro i 60 giorni successivi al versamento della prima rata;
- c) Il saldo pari al 60% in sei rate semestrali, la prima da corrispondersi alla data di stipula del contratto di cessione e dovrà avvenire entro i 90 giorni successivo al versamento della prima rata, previo deposito di polizza fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.lgs. 1° settembre 1993 n. 385, in favore del Comune di Montella, pari all'intero importo rateizzato (ovvero al 60% del valore del lotto), con 1° escussione a semplice richiesta del Comune di Montella. Il cedente dà atto che la garanzia fideiussoria è stata depositata dal cessionario con la sottoscrizione del verbale di consegna del lotto.

Nel caso di rinuncia al lotto l'importo versato, a titolo di caparra confirmatoria, non verrà restituito.

Montella, lì 26/08/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(F.to Dr. Arch. Bruno Di Nardo)